

Купить землю, земельный участок за 6 000 000 рублей на Пластунка с, Джапаридзе ул, 53

Краснодарский край, Городской округ Сочи, село Пластунка, Пластунка с, Джапаридзе ул, 53

6 000 000 Р
909 091Р за сот.



6.60 сот.
Общая

Видовой участок на Джапаридзе 6,6 соток, доступен круглый год по дороге из асфальта. Подъезд к участку отличного качества, расстояние до основной дороги всего 200 метров. Коммуникации, необходимые для строительства дома, проходят по границе участка. Электричество уже подведено к участку, а для водоснабжения можно пробурить скважину глубиной до 20 метров. Есть своя буровая бригада, готовая выполнить работы по бурению скважины. Участок находится в зеленой зоне программы газификации. Это означает, что в скором времени на участке появится газ. Получение разрешения на строительство не составит труда, так как участок соответствует всем необходимым требованиям. На участке можно построить дом площадью до 300 кв.м. Можно получить разрешение на строительство жилого дома. Градостроительный план был утвержден 13 января 2024 года. Кроме того, есть архивная справка о выделении участка и все первичные документы. Участок подходит для тех, кто хочет построить дом и жить в красивом и экологически чистом районе. Рядом с участком расположены лесной массив и несколько озер. Покупка участка возможна с использованием ипотечного кредита. Существует возможность получения субсидированной ипотеки от Сбербанка под 7%. Показ участка возможен в любое время. Звоните или пишите, чтобы договориться о времени просмотра ...

👁 1 с 07.02.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Владимир](#)

Телефон: [+7\(966\)779-07-47](tel:+7(966)779-07-47)

Характеристики

Статус земельного участка	снт: садоводство	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		



