

Купить землю, земельный участок за 30 000 000 рублей на «Дон»

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, село Кабардинка, «Дон»

30 000 000 Р

12 000Р за м²



2500.00 м²

Общая

Продажа земельного участка промышленного назначения. От собственника, без комиссии - Участок в аренде на 49 лет, договор заключен в 2023 году - Фасад выходит на трассу М4 "Дон" - Земли поселений - Выполнены технические условия на свет 30 кВт - Собственная скважина - Подойдет под склад-магазин, АЗС - Документы готовы к сделке - Торг уместен

👁 2 с 01.12.2023, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 988 770-91-00](tel:+79887709100)

№466 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534).

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- хранение автотранспорта;
- предоставление коммунальных услуг;
- административные здания, организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг;
- связные услуги связи;
- бытовое обслуживание;
- осуществление религиозных обрядов;
- обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях;
- амбулаторное ветеринарное обслуживание;
- приводы для животных;
- ранжики;
- служебные гаражи;
- заправка транспортных средств;
- автомобильные мойки;
- ремонт автомобилей;
- связь;
- склады;

- складские площадки;
- пригородный транспорт;
- обеспечение внутреннего правоохрана;
- историко-культурная деятельность;
- гидротехнические сооружения;
- земельные участки (территории) общего пользования;
- улично-дорожная сеть;
- благоустройство территории;

Условно разрешенные виды использования земельного участка:

- мелкий;
- общественное питание;
- обеспечение дорожного отдыха;

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

