

**Купить землю, земельный участок за 15 000 000 рублей на хутор Усатова Балка**

Краснодарский край, Городской округ Анапа, хутор Усатова Балка, хутор Усатова Балка

**15 000 000 Р**

937 500Р за сот.

**16.00 сот.**

Общая

Объект №141384. Участок 16.8 сот (возможно разделить на 2) , фасад 32 м (!!!). в х.Усатова балка. Зона не потопляемая! В хуторе есть своя: амбулатория, почта, дом культуры, детская площадка, магазины (продуктовый и хозяйственный). Рядом остановка: маршрутка ходить через каждые 5-7 мин. ( до города Анапа, до моря 15 мин на машине). Не далеко ст.Анапской: 2 школы ( есть школьная вахта), 5 детских садов, прогулочный парк 70летия победы для детей и взрослых, магазин магнит, пятёрочка. МФЦ, Wildberries, OZON, Яндекс.Маркет. Вся необходимая для жизни инфраструктура.

👁 0 с 23.09.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Виталий](#)

Телефон: [\(989\)2400014](tel:(989)2400014)

## Характеристики

Статус земельного участка      лпх: личное подсобное хозяйство      Наличие водоснабжения      да

