

Купить землю, земельный участок за 720 000 000 рублей на станица Новотитаровская

Краснодарский край, Динской район, станица Новотитаровская, станица Новотитаровская

720 000 000 Р

400 445Р за сот.

1798.00 сот.

Общая

Объект №134389. В продаже 18 Га земли и производственная база!!! -Снижена процентная ставка на прибыль с 18% на 13.5% -Льготы по налогу на имущество составляет 2.2% от стоимости основных средств. -Субсидии на технологическое присоединение, субсидии на возмещение части затрат, связанных с технологическим присоединением с сетям инженерно-технического обеспечения. -Субсидии на уплату % по кредитам. -Субсидии на приобретение обо рудования. -Установлена КТП мощностью 250 кВт и соответствующие инженерные сети. - Подготовлена документация на получение 2 мВт -Обустроены 2 площадки с погрузочно-разгрузочными механизмами площадью по 20000 кв/м, каждая для складирования продукции -Благоустроена прилегающая территория -2 административных здания - 1360 кв/м -Построено 500 м подъездной дороги -Производственная база 15000 кв/м -Цех для мелкосерийного производства 1300 кв/м Возможна продажа частями!!!

👁 2 с 06.05.2023, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Виталий](#)

Телефон: [+79284740018](tel:+79284740018)

Характеристики

Статус земельного участка	земли промышленного назначения	Наличие водоснабжения	да
---------------------------	--------------------------------	-----------------------	----



Обустроен цех для мелкосерийного производства, общей площадью 1300м².



Развитие инновационных компаний в сфере металлообработки



Построено 500м подъездной дороги



Создание крупного много-функционального производственного комплекса по обработке металла



Обустроены две площадки с полуприцепно-распределительными станциями площадью по 20 000 м² каждая для складирования продукции, благоустроена прилегающая территория, создана дорожно-транспортная инфраструктура, введено в эксплуатацию 2 административных здания, общей площадью 1360м²



Построена производственная база общей площадью 15 000 м² с закрытым цехом по обработке металла и изготовлению металлических конструкций площадью 5 130м²



Подготовлены для сдачи в аренду свыше 300м² офисных помещений и свыше 1000м² производственных цехов



Получено положительное заключение экспертизы проекта строительства железнодорожного пути для погрузки и выгрузки продукции.