Купить землю, земельный участок за 25 000 000 рублей на п. Джигинка

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Джигинка, п. Джигинка

25 000 000 ₽
189 394₽ за сот.

132.00 сот.
Общая

Продается земельный участок хорошей площади вдоль трассы Натухаевская-Новороссийск. Площадь участка 1,3Га, назначение сельхозпроизводство. Участок расположен в районе Калашникова моста станицы Раевской напротив ЖК «Новое подворье». Ширина фасадной части выходящей «витриной» на трассу составляет 70м, глубина 184м. Участок огорожен по периметру металлопрофилем. Заведено 3-х фазное напряжение, мощностью 150кВт. Имеется весовое оборудование для грузового транспорта, перевозящего зерновые и пр. сельхозкультуры. Над весовым контролем оборудован навес и сторожка. Помимо приемочной на территории имеются три свежих, строительных вагончика. В ночное время освещение включается автоматически. Район преимущественно логистический, склады сюрвейерских, трансшиппинговых и логистических компаний различного профиля, рядом возводится логистический хаб компании ОЗОН. В общем все так живенько и с огоньком. Объект находится под круглосуточной охраной, задумывался как пункт перевалки сельхозпродукции по пути в Новороссийский морской порт и как таковая эта идея никуда не пропала, она здесь, надо ее завести. Согласован проект съезда/подъезда с трассы с Автодором. Собственность юридического лица с ограниченной ответственностью. Географические выкладки следующие: станица Раевская расположена в 21 км ...

90 с 23.05.2018, обновлен 28.08.2025

Продавец: Агентство недвижимости "АиБ"

Телефон: 8-918-985-43-52

ПРОДАЮ