

Купить офис, помещение под офис за 2 506 030 рублей на Новороссийск г., Южный, Удалова ул.

Краснодарский край, Новороссийск г., Южный, Удалова ул.

2 506 030 Р

156 627Р за м²



16.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

1 из 16

Этаж

Арт. 105148390 Коммерческое помещение 16.6 м с Арендатором. Идеальный вариант для открытия бизнеса или инвестиции в готовый объект. Описание помещения: - Готовая мокрая точка с раковиной.- Большое окно, обеспечивающее хорошее естественное освещение. - Отдельный санузел на этаже (доступ по ключу, который остается у вас). - Низкие коммунальные платежи: летом — до 1000 руб., зимой — до 2000 руб. Назначение: Бьюти-сфера (маникюр, педикюр, косметология), офис, студия или пассивный доход. Расположение и инфраструктура: - Новый дом, ухоженная придомовая территория, удобный вход. Один собственник, полный пакет документов готов к проверке. Идеальный вариант для открытия бизнеса или инвестиции в готовый объект. Звоните для уточнения деталей и организации просмотра! #КоммерческаяНедвижимость #ПродажаПомещения #БизнесПомещение #БьютиСалоны #Инвестиции #ПассивныйДоход #ТорговаяПлощадь #ЦокольныйЭтаж #ГотовыйБизнес #АрендаПомещения #Недвижимость #Коммерция #БизнесИдеи #МаникюрныйСалон #Косметология #ВыгодноеВложение

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898303879](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	16
Площадь жилая	16.00 кв. м		

