

Купить офис, помещение под офис за 9 779 660 рублей на ул Шевченко, 288а

Краснодарский край, ул Шевченко, 288а

9 779 660 Р

203 743Р за м²



48.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

Объект 59090. ПОМЕЩЕНИЕ коммерческое. Ветрина (остекление в пол). Первый этаж. Проездное место и центр города Анапа. Продажа от собственника. Адрес: Краснодарский край, г Анапа, ул Шевченко, д 288а, помещение 4. Район пятой школы и центрального рынка, восточного рынка. Характеристики: Не жилое площадь - 48.1 м2 шесть отдельных комнат отопление центральное кондиционер охранная система. Удобные асфальтные подъездные пути. Парковка. Супер локация. Стоимость коммунальных платежей в общем: зима до 5 тыс. руб. / мес. лето до 2,2 тыс. руб./ мес. Снимают по цене пятьдесят в месяц. По соседству расположены: нотариус, агентство недвижимости, салон красоты, магазины разных направлений, магнит, пятерочка. Альтернативы в близи нет. Юридически чист: один совершеннолетний собственник, долгов нет, обременений или залогов нет, право перешло по договору купли продажи, собственник присутствует на сделке. Встречу предлагаю сразу на объекте недвижимости?! Положительное решение ждем от вас в ближайшую неделю текущего месяца. Агент переговорщик профессионал Александр Зозуля, проведет квалификацию.

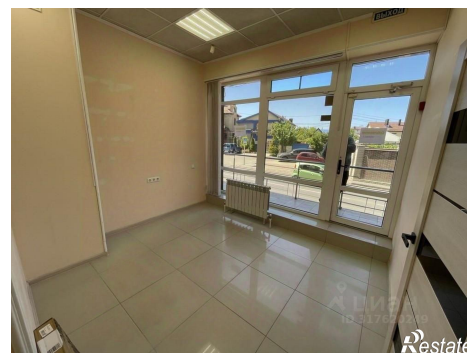
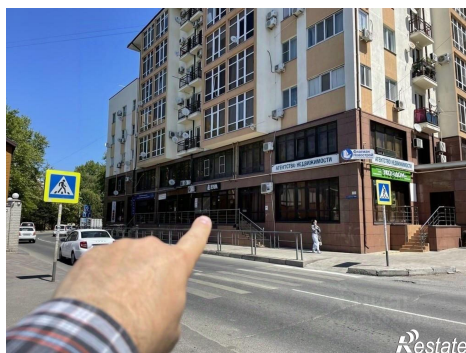
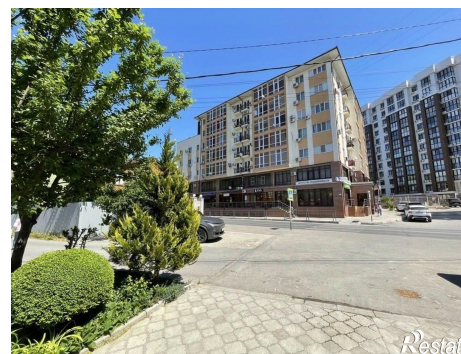
👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180303766](tel:+79180303766)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	48.00 кв. м		





осуспу	Сведения об Единого государственного реестра недвижимости		Аккредитация №2546248-НД
Предоставлена в рамках Программы Правительства Российской Федерации от 24.03.2015 № 861			
Вид объекта	Помещение		
Кадастровый номер	23:07:0010405:961		
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости			
Номер кадастрового квартала	23:07:0010405		
Дата прекращения действия информации	17.04.2013		
Решение о предоставлении государственной услуги	Выдано решением Уполномоченного органа: Номер: 5/176, отменено, принятое решение: Актуально Исходящий документ: Форма № ФТ/У-З/01 от 01.02.2012 года Федеральное Бюро по Кадастральной оценке недвижимости от 24.03.2015 № 21.01.2013.		
Адрес (идентификатор)	Котельничский район / Алатырь, ул.Центральная, д.288а, этаж 4		
Место, где поставлен	1 этаж		
Площадь, м²	48,1		
Назначение	Жилищное		
Назначение/назначение	Дачное строительство		
Вид жилого назначения	Дачное строительство		
Кадастровая стоимость, руб.	411964,62		
Кадастровый номер или объект недвижимости, в пределах которого расположен объект недвижимости*	411964,62:459		
Вид разрешенного использования	жилищное		
Сведения о законности отчуждения	Данные отсутствуют		
Сведения о законности объекта недвижимости и о месте объекта строительства	Данные отсутствуют		
Сведения о правоустановлении	Данные отсутствуют		
Сведения об источнике данных о помещении и о принадлежности к виду	Данные отсутствуют		