

Купить дачу, дом, коттедж за 7 300 000 рублей на Краснодар, Российский поселок

Краснодарский край, Краснодар, Российский поселок

7 300 000 ₽

85 882 ₽ за м<sup>2</sup>



85.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продаётся дом на участке ИЖС 4 сотки с большой придомовой территорией в посёлке Российском. Выполнен из качественных материалов, строился для себя. Внутри две комнаты, санузел, кладовая, кухня - гостиная. Также имеется выход на крышу, где можно дополнительно сделать комнаты за счёт высокого конька, отдельное помещение под котельную. Построена капитальная терраса, которую при желании можно дополнительно утеплить и остеклить. Дом поштукатурен, проведено отопление, электрика, разведены тёплые полы. На участке высажены плодовые деревья и декоративные кустарники. Электричество 15 кВт, канализация-септик, вода-скважина 36 м, газ по меже. Юридически чистая продажа, все документы в полном порядке, имеется разрешение на строительство, техпаспорт. подходит ипотека. Обоснованный торг.

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181106366](tel:+79181106366)

## Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2022
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	4.0 сот



