

Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 рублей на Мичурина

Краснодарский край, Северский район, станица Новодмитриевская, Мичурина

25 000 Р

294Р за м²



85.00 м²

Общая

85.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Улица Мичурина, до школы 150 метров, до детсадика 400 метров, до магазинов, Озона, аптеки - 150 метров. Вайлдберриз, остановка, маршрутки и автобус в Краснодар. В огороде орехи, черешня, шикарные груши, яблоки, алыча. Во дворе парковка на 2 машины, и 2 машины в палисаднике. Есть летний душ, туалет во дворе, хорошие соседи. Дом кирпичный. Нужен косметический ремонт на кухне, 4.5 х 4.5 покрасить стены, большая комната 5х5 в нормальном состоянии. 2 комнаты 2.6х4 и 2х4м. И ещё одна комната 2х5 не очень тёплая, на зиму можно закрыть. Летняя веранда 4х7, без отопления, там есть маленькая мастерская 2х4. Летняя кухня, кирпич, 3,5 на 8. Стиралка, микроволновка новая, холодильник, кондиционер. В ванной и туалете испанская плитка. Есть кирпичный сарай, 3 на 6, там 2 части, под кур и кладовка, там могу сделать баню. И в ванной есть возможность сделать парилку. Хорошая экология, до трассы 7 км, до нас копоть от грузовиков не долетает. Без пробок можно доезжать до работы. До Меги 23 км. Но если вы будете работать на севере Краснодара, ТЦ "Красная Площадь" и всё что рядом, и ездить к 9-10 утра, то можно и в пробках зависнуть. Звоните, проконсультирую по пробкам и работе, если вы из других городов. Рядом в Калужской, станице Ставропольской - лес, горы, грибы, орехи, многое другое. До моря ездить ...

👁 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: Валерий

Телефон: + 7 952 859 2777

Характеристики

Площадь жилая	85.00 кв. м	Площадь комнат	50.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м	Этажей всего	1
Год постройки	1975	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Статус объекта	ижс
Материал дома	кирпич	Площадь участка	10 сот
Наличие парковки	да	Закрытая территория	да
Свободная планировка	да		

