

Купить дачу, дом, коттедж за 19 830 000 рублей на Черноморская улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, Черноморская улица

19 830 000 Р

59 018Р за м²



336.00 м²

Общая

130.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

Объект №176859. Продается уникальный объект недвижимости у МОРЯ !!! Предлагаем вашему вниманию отличное предложение на центральной улице поселка Витязево. Идеально подходит для проживания двух семей или для ведения бизнеса! Площадь и строения: * Участок: 11 соток земли * Два дома: – Один дом 2023 года постройки, площадью - 64,1 м.² – Второй дом 1960 года постройки, после реконструкции, площадью -69,2 м.² Дополнительные постройки: * Строение с 6 комнатами для сдачи отдыхающим, с отдельной кухней, санузлом и душевой во дворе * Гараж с комнатами на втором этаже * Два роллета под сдачу Коммуникации: * Центральные: вода, газ, электричество (15 кВт) * Автономная канализация Инфраструктура: Развита инфраструктура: рядом находятся магазины «Магнит» и «Пятерочка», аптека. До пляжа «Параллия» 1.3 км. Пешком 20 минут. Не упустите возможность приобрести этот уникальный объект! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра.

👁 0 с 24.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Лилия](#)

Телефон: [+79282802103](tel:+79282802103)

Характеристики

Площадь жилая	130.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10 сот		



