

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Ольская ул, 10

Краснодарский край, Динской район, станица Новотитаровская, Ольская ул, 10

7 500 000 Р

125 000Р за м²

60.00 м²

Общая



Продается новый дом в коттеджном поселке закрытого типа в 20 минутах езды от Краснодара. 2 этажа, участок 5 соток. Отлично подойдет для проживания семьи. Продается современный дом 60 кв. м (+мансардный этаж 40 кв.м) на участке 5 соток в закрытом поселке станицы Новотитаровская. Построен в 2021 году надежным застройщиком. Один собственник, без обременений. Все документы готовы — возможен быстрый выход на сделку. О доме • Материал стен: газобетон, облицовка — керамический кирпич с вентилируемым фасадом. • Планировка: кухня-гостиная, две спальни, большой санузел, просторная прихожая. • Второй этаж — мансардный, с большими окнами. • Отопление — электрическое, по всему дому; в кухне-гостиной, ванной и прихожей — тёплые полы. • Окна — стеклопакеты, два входа: основной и во внутренний двор (стеклянная дверь и окно в пол). Коммуникации • Электричество — 3 фазы. • Вода — своя скважина, чистая, стабильная подача. • Газ по меже. Участок • 5 соток, правильной формы, с забором, раздвижными воротами и калиткой. • Посажены плодовые деревья и кустарники: нектарины, абрикос, черешня, слива, малина, смородина, клубника. • Подъезд удобный, улица полностью забетонирована. Посёлок ухоженный, все дома — в едином архитектурном стиле, с зелёными насаждениями у каждого участка. Оснащение и удобства • Выполнен ...

👁 0 с 21.11.2025, обновлен 21.11.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	5.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

