

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Октябрьская ул, 95

Краснодарский край, Динской район, станица Старомышастовская, Октябрьская ул, 95

6 500 000 ₽

48 872 ₽ за м²



133.00 м²

Общая

Продаётся дом, на 5 соток земли, 133 квадратных метров, 1 этажный 103кв, мансарда 30кв, фундамент свайно -ленточный, сверху плита залита 15см, полностью дом кирпичный, свет 15 киловатт, вода центральная, септик, газ по меже, речка 50 метров от дома, 6500000 за налиный расчёт, 7000000 миллионов в ипотеку Номер объекта: #82/1682166/3069

 3 с 21.11.2025, обновлен 05.12.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего 1 Площадь участка 5.00 сот

Экспликация к поэтажному плану индивидуального жилого дома по адресу: Краснодарский край, Динской муниципальный район, Старомын无敌ское с/п, ст. Старомын无敌ская, ул. Октябрьская, 95/1							
Лето по плану	Зима	Номер помещения	Номер помещения на плане	Площадь помещений			
				Общая площадь помещения, кв.м	Площадь всех несущих стен, кв.м	В том числе: жилая, кв.м	Помещение
A	1	1	1	Коридор	9,5	9,5	
A	1	2	2	Жилая	10,9	10,9	2,90
A	1	3	3	Кухня	18,3	18,3	2,90
A	1	4	4	Санузел	1,6	1,6	0,90
A	1	5	5	Жилая	16,7	16,7	2,90
A	1	6	6	Жилая	12,1	12,1	2,90
A	1	7	7	Гардер	9,6	9,6	0,90
A	1	8	8	Лестница	2,2	2,2	
Итого по этажу:				54,3	84,3	39,7	44,6
A	1	9	9	Жилая	30,0	30,0	30,0
Итого по этажу:				30,0	30,0	30,0	
Всего по зданию:				114,3			
Общая площадь жилого дома:				119,3			

Примечание
* Площадь, определенная в соответствии с требованиями, утвержденными приказом
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г.
№110393

