

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Таёжная ул, 10/1

Краснодарский край, посёлок Российский, Таёжная ул, 10/1

8 500 000 Р

68 218Р за м²

124.60 м²

Общая



Продам новый дом с эркером в п. Российский, г. Краснодар. Площадь дома 124,6 кв.м, 2024 года постройки. Дом построен качественно: из газоблока, облицовка кирпич. Газоблок - разновидность ячеистого бетона, который получают путём вспенивания цементно-песчаной смеси с добавлением алюминиевой пудры и извести. В результате образуются миллионы мелких воздушных пузырьков, которые делают материал лёгким и тёплым. В доме 3 отдельных комнаты и кухня-гостиная с выходом на террасу на 1 этаже. Второй этаж - свободная планировка. Коммуникации: водоснабжение - скважина, электро котёл, канализация септик. В доме предчистовая отделка, стяжка полов, в кухне, санузле и коридоре тёплый пол. Можно сразу клеить обои и класть ламинат/плитку. Участок 3 сотки, залита площадка под авто. Инфраструктура хорошо развита: в пешей доступности сетевые магазины Пятёрочка, Магнит, Красное-белое, строительные и частные продуктовые точки, аптеки, центры развития для детей. Школа и сады на районе. Общественный транспорт. Один собственник, дом куплен с использованием ипотеки, без детских долей. Номер объекта: #82/1682411/3069

👁 0 с 21.11.2025, обновлен 21.11.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	301.00 сот
--------------	---	-----------------	------------



