

Купить дачу, дом, коттедж за 11 900 000 рублей на Привокзальная улица, 95

Краснодарский край, станция Новотитаровская, Привокзальная улица, 95

11 900 000 Р

138 372Р за м²

86.00 м²

Общая



Собственник. Продается дом с газом 86 м² у станции Титаровка. До Краснодара 30 мин, до моря 2.5 часа! Текст объявления: Предлагаю к продаже дом с свежим ремонтом и готовой инфраструктурой для комфортной жизни! Уникальное расположение обеспечивает быстрый доступ как к столице края, так и к черноморским курортам. Ключевые преимущества: • Площадь: 86 кв.м. на ухоженном участке 4.5 сотки. • Планировка: 3 отдельные комнаты и большая кухня-гостиная 20 кв.м. • Ремонт и оснащение: Свежий ремонт. Вся мебель и техника остаются! • Локация: Рядом станция Титаровка (30 мин до центра Краснодара) и платная трасса М-4 Дон (2.5 часа до Анапы). Подробное описание: О доме: • Просторные и светлые комнаты с современной отделкой. • Большая кухня-гостиная 20 кв.м. — идеальное место для семейных обедов. • Дом построен из кирпича и блоков из керамзита. • Комфорт обеспечен: газовое отопление, система теплый пол, кондиционер, центральное водоснабжение, электричество 3 фазы, оптоволокно скоростной интернет. • Вся техника остается: стиральная машина, холодильник, посудомоечная машина, духовка, микроволновка, кофемашина. Кровать большая с ортопедическим матрасом, диван, шкаф тоже остаются. Район и инфраструктура (главный козырь!): • Транспорт: В 5 минутах ходьбы станция Титаровка. Электричка за 30 ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189301496](tel:+79189301496)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.5 сот		

