

Купить дачу, дом, коттедж за 19 500 000 рублей на муниципальный округ Анапа

Краснодарский край, село Цибанобалка, муниципальный округ Анапа

19 500 000 Р

163 866Р за м²



119.00 м²

Общая

Полностью меблированный и обжитой дом 120 метров с газовым отоплением и с участком 5 соток (ЛПХ) в поселке Цибанобалка. Прописка, ПМЖ, школа, амбулатория, детский сад, магазины, ярмарка-привоз и все, что необходимо. !!! Асфальт до самого дома. На участке сделано: - забор штакетник на ленточном фундаменте по всему периметру - !!!подземный дренаж со сбором воды с кровли и участка в отдельный колодец - внешняя бетонная парковка на несколько машиномест - бетонная площадка перед домом на 2 машины - большой навес над бетонной площадкой с освещением - электропривод ворот на пульте управления - хозблок с летней кухней и мангалом (вода, электричество, освещение подведены) - бассейн каркасный 3м с подготовленной площадкой под бассейн и подводкой электричества для фильтра - дорожки из садовой плитки - разбит небольшой огород, посажены плодовые деревья (яблоко, персик, нектарин, груша, черешня, абрикос) и кусты (малина, смородина, клубника), цветничок В доме: - дизайнерский ремонт - кондиционер - теплый пол (прихожая, кухня, су) - вся мебель и техника остаются в доме - есть возможность сделать комнаты на мансарде - веранда остеклена премиум термопакетами для зимнего сада с отражающим напылением (растения останутся по вашему желанию), большие окна-двери в пол для проветривания со всех ...

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189931494](tel:+79189931494)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	5.0 сот

