

Купить дачу, дом, коттедж за 5 600 000 рублей на Майкопская улица, 45А

Краснодарский край, поселок Пригородный, Майкопская улица, 45А

5 600 000 Р

50 909Р за м²



110.00 м²

Общая

Продается прекрасный кирпичный двухэтажный дом площадью 110 кв.м. Жилая площадь составляет 89,6 кв.м, имеется просторный балкон с великолепным видом на живописные горы. Фасад качественно утеплен современным материалом — пеноплексом, обеспечивая тепло и комфорт круглый год. Основные характеристики: Полностью обновлена электрика: замена проводки, всех розеток и выключателей выполнена в 2023 году. Планируется газификация поселка в 2026 году. Дополнительный комфорт обеспечивают пять жилых комнат, гардеробная, просторная ванна с туалетом, кухня, прихожая. На втором этаже организован отдельный сан узел, повышенный уровень удобства. Есть также хозяйственный уличный туалет и дополнительные постройки (сарай для хранения вещей и инвентаря) Прилегающий участок в 5 соток: территория с фруктовыми деревьями (черешня, инжир, груши, сливы, гранаты, хурма, орехи), пышные гортензии украсят ваш быт с весны до осени. Остаётся всё необходимое для комфортной жизни: • Мебель частично. - Кухонная техника: холодильник, электроплита, водонагреватель. - Бытовая техника: стиральная машина, два кондиционера. - Функциональный твёрдотопливный котел отопления (ТТ). - Садовый инвентарь Расположение: Уютный посёлок Пригородный, всего в 5 минутах езды от городской черты. Удобная транспортная доступность ...

👁 4 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189806568](tel:+79189806568)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1981
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.0 сот		

