

Купить дачу, дом, коттедж за 3 990 000 рублей на Лесная улица, 11

Краснодарский край, Хадыженск, Лесная улица, 11

3 990 000 Р

92 791Р за м²

43.00 м²

Общая



Продается большой участок с домом и ореховой рощей в курортном городе! Дом и участок находятся в Хадыженске. Город-курорт в Краснодарском крае, известный своими йодо-бромными минеральными водами. Расположен в предгорьях Кавказа и окружен лесами, что создает благоприятный климат для жизни, отдыха и лечения. До моря 70 км. Дом: - Площадь: 43м² - 3 светлые, уютные жилые комнаты, плюс комната с печкой и кладовка. - Кухня с санузлом. - Отопление: Газовое и печное. Возможно, включение кондиционера на обогрев. - Дом полностью готов к проживанию: выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна с поворотно-откидным механизмом, кондиционер и ковролин. - Дополнительно: В доме два входа. Перед домом навес из проф.настила. Навес с освещением. Имеется хозблок для хранения садового инвентаря. Уличный туалет и душ. Есть септик. Участок: Площадь: 20 соток (7 соток - дом и сад, 8 соток - огород с фруктовыми деревьями и кустами, 5 соток - ореховая роща) Большой, ровный участок с видом на горы. На территории растут фундук, грецкий орех, инжир, айва, вишня, различные сорта яблонь, груши, виноград, малина, клубника, смородина. Перед домом цветник с розами, пионами, лилиями и др. цветами. Изюминкой участка - плодоносная роща с фундуком (5 соток орехов). При необходимом уходе, деревья ...

👁 1 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186741832](tel:+79186741832)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	20.0 сот		

