

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на улица Победы, 1

Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Приморско-Ахтарск, улица Победы, 1

5 200 000 ₽

133 333 ₽ за м²



39.00 м²

Общая

В связи с нестабильной работой сотовой связи и мобильного интернета, большая просьба писать здесь сообщения, буду давать реальный номер телефона для общения! Не агентство! Продажа от собственника! Продается очень уютный дом в центре тихого, спокойного курортного городка на берегу Азовского моря (до моря пешком 15 минут). Дом построен в 2006 году, из блока (не саман!), утеплен пемоплексом 5 см и общит металлическим сайдингом. Дом небольшой, зато и коммунальные платежи приятно небольшие. В доме две комнаты (мебель остается по договоренности), кухня (установлены новый двухконтурный настенный газовый котел Бuderus , счетчики, покупателю остается в подарок кухонный гарнитур, две сплитсистемы, газовая плита и вытяжка), коридор (прихожая еще один приятный бонус покупателю), ванная комната (полностью отделана плиткой, установлен теплый пол, остаются шкафчики с раковиной и зеркалом). В дом проведен беспроводной интернет, телевидение Триколор . Большая веранда под навесом с уютной зоной отдыха (при желании можно дом увеличить за счет веранды, под ней есть фундамент, выведена канализация). Участок большой, 5 соток, есть хозяйственная постройка. В саду высажены молодые плодовые деревья - персик, абрикос, черешня, яблоня, груша, унаби, грецкий орех, сливы, ягодные кустарники, цветы. Продает ...

 3 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79530966071](tel:+79530966071)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2006
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	4.98 сот

<https://krasnodarskyy-krai.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-ulica-pobedy-1-124904557/>

Restate



