

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на ул Светлая, 12

Краснодарский край, село Кривенковское, ул Светлая, 12

12 000 000 Р

88 235Р за м²



136.00 м²

Общая

Продается дом с мансардой на участке 14.7соток земли. Дом расположен в селе Кривенковское, от моря в 18км. Площадь жилого первого этажа 136,8 м2. Имеется 2 выхода, один из которых выходит в гараж. Оба выхода имеют маленькие остекленные веранды. Отапливается дом твердым топливом через собственную котельную. Газификация села предусмотрена в конце 2026года. Кроме того, в центре дома в гостиной расположен действующий угловой камин. Вода и канализация центральные трубопроводы. Для получения горячей воды имеются 2 бойлера - на кухне объемом 15л и для ванной объемом 80л.(при продаже остаются). Энергоснабжение в 2024году полностью в селе реконструировано по современным технологиям с применением умных счетчиков. Кроме того, для полива участка на территории есть колодец. Дом построен в 2010году из блоков. Утеплен пенополистиролом и оштукатурен. Потолок утеплен эковатой. Окна пластиковые как в самом доме, так и в мансардовом этаже. Высота потолков в доме 2.9м. Дом очень теплый. Вся территория вокруг дома выложена камнем. К дому примыкает гараж на одну машину. В доме 3 изолированные комнаты , совмещенный санузел 7м2 и большая кухня-гостиная с угловым камином. Гостиная выложена плиткой. В гостиной имеется сплит-система на 120м2, которая при продаже остается. Рядом с санузлом есть гардеробная ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180188950](tel:+79180188950)

Характеристики

Год постройки	2010	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	14.77 сот		



