

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Выселковский район

Краснодарский край, Выселковский район

7 500 000 Р

62 500Р за м²

120.00 м²

Общая



Продаю дом + бизнес питомник ягодных культур . 40 соток пром посадок малины/ежевика Дом кирпичный 1991г - 3 спальни, большой зал, кухня, комнаты изолированы. Свежий косметический ремонт. В доме - 3 сплит- системы, новый газовый котел, новая электропроводка. Проживает четверо взрослых и маленький ребенок, дом полностью пригоден для проживания. Двор - камеры видеонаблюдения, бетонированная парковка на три легковые машины, большой вольер для собаки, участок огорожен по всему периметру. Четыре теплицы, три для проращивания рассады, оборудованы освещением, отоплением и системой дождевания. Отдельно утепленное помещение, отапливаемое под раннее проращивание рассады, настроенное, в рабочем состоянии. Скважина с насосом и накопителем воды на 27 кубов , насосная станция для дома, септик 25 куб, По всему участку магистральные трубы для капельного полива. Сад - посажены под промышленное выращивание, малина и ежевика. Высокий заработок на продаже ягод и саженцев Причина продажи семейные обстоятельства. Станица не большая, но в ней есть все что нужно- школа, детсад, амбулаторий, магазины, WB, OZON. В шаговой доступности места для рыбалки, красивое тихое уютное место. Рядом, в 10км крупные станицы в которых расположены все социальные объекты, такие как супермаркеты, рынки, больницы и сервисы ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883825575](tel:+79883825575)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1991
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	40.0 сот		



