

Купить дачу, дом, коттедж за 23 000 рублей на Носелов, 4

Краснодарский край, село Цибанобалка, Носелов, 4

23 000 Р

181Р за м²



127.00 м²

Общая

Продаётся дом в Цибанобалке город Анапа. Общая площадь 127.1 кв.м на комфортных 5.5 сотках земли продумана концепция дома , чтобы было всё , что должно быть без лишнего. На первом этаже - санузел, душевая , подсобная комната и гостевая комната. Далее просторная кухня - гостиная 22 кв.м . Установлен кухонных гарнитур с встроенной техникой (холодильник, посудомоечная машина, плита, духовой шкаф) Второй этаж. На втором этаже расположены три уютные спальни, частично укомплектованы мебелью. Просторная ванная комната(сан фоянс,раковина с тумбой, ванна. Установлены водяные тёплые полы весь первый этаж и на втором этаже в ванной комнате. Во всех комнатах установлены кондиционеры. Газовый котел. Вода центральная. Канализация септик. В Цибанобалке есть действующая школа номер 16 и строится новая на 1550 мест при въезде в село. В скором времени стартует строительство торгового центра развлечений и досуга для жителей. До города Анапа на машине 15 - 20 минут Аэропорт 7 минут ЖД вокзал 10 минут. По коммуникациям: Парковка для машины выложена плитка, навес.Пред домовая территория плитка. Угловой кирпичный забор, калитка, ворота ковка Оставшиеся вопросы покажем при встрече. Чистая продажа. Продажа от собственника, возможен торг. Большая просьба риелторов не беспокоить!

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181140165](tel:+79181140165)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2017
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.0 сот		

