

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на Горнарская улица, 19

Краснодарский край, Горнарская улица, 19

8 000 000 Р

106 667Р за м²



75.00 м²

Общая

Уютный дом 75м2, с новым ремонтом (2 года). С трех сторон заповедник, соседей рядом нет. Тихое и уединенное место. В лесу грибы и ягоды. Отличное место под пчеловодство или другое хозяйство. Так же идеально под гостевой бизнес. Очень много интересных мест для пит-байков и квадроциклов. До моря 25 минут машиной. Участок: 19 соток, ровный (по факту 23 сотки). С незначительным уклоном. Не топится. Коммуникации: Электричество 1 фаза, 10 кВт по договору. Переливной септик на 3 колодца 18м3. Вода - колодец 10м. с насосом. В доме вода холодная/горячая. Отопление - твердотоплевный (он же электро) котел. Система сделана самоциркулирующей: без электричества будет тепло. Теплые полы во всем доме. 2 кондиционера. Отделка: дом из газоблока, обшит железным сайдингом. Кровля - шифер (нужно только покрасить). На полах бетонная стяжка по всему дому. Звоните и приезжайте смотреть. Я владелец дома. Живу постоянно.

👁 9 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183629830](tel:+79183629830)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	19.0 сот		



