

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Красная улица

Краснодарский край, станица Ивановская, Красная улица

4 500 000 Р

45 000Р за м²

100.00 м²

Общая



Дом в 2 часах езды от Черного моря! Отличное предложение для любителей сада и огорода! Проведено межевание земельного участка! Продаются ТРИ дома на едином земельном участке, на одной из центральных улиц станицы Ивановская, общей площадью 100 кв.м., земельный участок 18 соток земли, ИЖС, ЛПХ, в 40 минутах езды на авто до Краснодара. В 1м доме - 4 комнаты, во 2м доме - 3 комнаты, в 3м- типа студии, отопление-газ, и печь дровяная. Два дома кирпичные, третий дом, 30кв.м поднят из газоблоков.Необходимо укрепить крышу и провести коммуникации! Имеется летняя кухня, уличный душ, курятник, загон для скотины, свинарник, клетки для содержания кроликов, кладовые помещения. Большой сад, молодые и старые деревья - слива, яблоки, груши, абрикос, урюк, вишня, клубника, смородина, мята, для полива есть скважина. Территория дома ограждена высоким забором, есть въезд для стоянки нескольких машин, с 2х сторон. Подъездные дороги асфальтированы. В станице имеется АБСОЛЮТНО вся инфраструктура: Три общеобразовательные школы, ближайшая к дому в 5 минутах пешком, а также музыкальная школа. В пешей доступности: магазины Магнит, Пятерочка, Фикс Прайс, аптеки, пункты выдачи Озон, Яндекс маркет, Вайлдберриз. Остановка общественного транспорта, откуда можно доехать до города Краснодар, находится в 3 минутах ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180440771](tel:+79180440771)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	18.0 сот

