

Купить дачу, дом, коттедж за 12 900 000 рублей на Афинская улица, 28А

Краснодарский край, хутор Песчаный, Афинская улица, 28А

12 900 000 Р

117 273Р за м²



110.00 м²

Общая

Дом 110 м² с бассейном и гостевым домиком — Витязево, 4.5соток Я собственник, не агентство Продаем свой дом для большой семьи в селе Витязево, для круглогодичного проживания. Дом из монолитного каркаса с блочными толстыми стенами, оснащён всеми удобствами для комфортной жизни. Свет, вода, газ магистральный, интернет. Большая ванная, отдельный санузел с раковиной, 3 спальни, кухня-гостиная. В каждой комнате кондиционер, отопление - газовый котел (радиаторы, теплые полы). Все делали для себя, с душой, из хороших и качественных материалов. На участке расположен отличный подогреваемый бассейн 6х3 метра, 1,5 метра глубина, регулярно обслуживается, утеплен, залит по периметру бетоном, основание - чаша. Также на участке есть небольшой двухкомнатный домик, стоит около бассейна, можно использовать как гостевой или под сдачу. Очень удобное расположение и при этом тихое и спокойное место. Аэропорт, вокзал 10 минут, центр Анапы по новому шоссе 15-20 минут, рядом вся необходимая инфраструктура. Недалеко от поселка в станице Благовещенская в скором будущем будет построен туристско-рекреационный кластер Новая Анапа, что уже влияет на быстро строящуюся инфраструктуру, дороги и тд на всем курорте Школа 1,5 км Детский садик 2 км Автобусная остановка в 2х минутах ходьбы, автобус ходит каждые 10 ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182326143](tel:+79182326143)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	4.5 сот



