

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Удобный пер, 8

Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, Удобный пер, 8

8 500 000 Р

91 398Р за м²

93.00 м²

Общая

В продаже прекрасный просторный дом площадью 93 м.кв. в п. Южный, КП Олимпийский. п. Южный - активно развивающийся поселок с школой, детским садом, больницей, спортивным комплексом "Богатырь", и различными продуктовыми и бытовыми магазинчиками. Все для комфортной жизни расположено внутри поселка, можно не выезжать без необходимости. Удобная транспортная развязка, есть автобусы, как внутри поселка, так и с выездом в город. Можно выезжать как на Ейское шоссе, так и на Ростовское. До Красной площади - 20 минут. Большой земельный участок. Выполнена заливка под машино-место, откатные ворота, септик, скважина. В доме выполнен ремонт от застройщика: плитка, ламинат, будет установлена сан.техника и натянуты потолки, разводка электрики. Три отдельные спальни, сан.узел, и кухня-гостиная, из которой есть вход в котельную и второй выход с крылечком на задний двор, можно сделать террасу. В доме поднят конек у крыши, что позволяет при желании сделать мансарду с дополнительной площадью еще 45м.кв. 5 сот Дом подходит под семейную ипотекуНомер объекта: #82/1680696/3069

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	5.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

