

Купить дачу, дом, коттедж за 10 300 000 рублей на Роз ул, 5/К

Краснодарский край, посёлок Российский, Роз ул, 5/К

10 300 000 Р

76 866Р за м²

134.00 м²

Общая



В продаже от СОБСТВЕННИКА 2-х этажный таунхаус общей площадью 134м2. Расположен в г.Краснодар, в развитом п.Российском ул.Роз дом 5 литер "К"Во дворе выложена тротуарная плитка, имеется крытое место для парковки автомобиля, на другой стороне таунхауса (на заднем дворе) имеется место для мангала/барбекю/клумбы.На 1-м этаже: Отдельная просторная кухня, большой зал, санузел. На 2-м этаже: Три спальни, санузел.Все коммуникации центральные. Централизованные сети водоснабжения, водоотведения, газ, электричество. Отопление и горячая вода - двухконтурный газовый котёл. Установлены 3 сплит-системы. Рядом вся необходимая инфраструктура: Магниты, Пятерочки, аптеки, различные магазины, пункты выдачи Ozon и Wildberries, новая школа, детские сады, прогулочные аллеи, и тд. В 150 метрах от дома находится конечная остановка общественного транспорта с тремя маршрутами в любой конец города. В 20 минутах езды расположен парк Галицкого, парк Краснодар. В 5 минутах езды находится летняя зона отдыха с бассейнами, беседками и мангальными зонами.Один взрослый собственник, купался таунхаус у застройщика, обременений и долгов нет.Номер объекта: #82/1680270/3069

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	1.00 сот
--------------	---	-----------------	----------



