

Купить дачу, дом, коттедж за 6 800 000 рублей на улица Калинина

Краснодарский край, станица Архангельская, улица Калинина

6 800 000 Р

59 649Р за м²

114.00 м²

Общая



Продается кирпичный дом 114,2 м² на 15 сот. в ст. Архангельской. Магазины Пятерочка, Магнит, больница и поликлиника в 5 минутах пешком от дома. Ближайший продовольственный магазин в 3-х минутах пешком от дома. Школа, детские сады, музыкальная школа, спортивный комплекс, детская площадка, парковая зона с фонтаном в 10 минутах от дома. От дома везде асфальтированная дорога и пешеходные дорожки. В доме: зал, три спальни, коридор, прихожая, большая кухня-столовая - 27 м², туалет, большая ванная комната, прачечная/котельная. Во всем доме стоят хорошие, большие пластиковые окна, которые открываются в три положения. Новая проводка. Крыша - металлопрофиль. Калитка с домофоном, ворота - автоматические (Doorhan). Отопление, свет, вода, газ - всё есть. Два выхода из дома: основной и на задний двор (выход находится в кухне-столовой). На территории участка: большой новый навес, хоз. постройка с погребом, уличный туалет. Задний двор от огорода отделяет зеленая изгородь из плодовых деревьев (слива, черешня белая/красная, яблоня, персик, абрикос, фундук). Перед домом во дворе растёт три туи. Практически вся мебель и бытовая техника остаётся новому владельцу. С обеих сторон хорошие соседи. Все документы в наличии, один собственник без долгов и обременений. Торг уместен. Любой вид оплаты: ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184532912](tel:+79184532912)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	15.0 сот		



