

Купить дачу, дом, коттедж за 7 100 000 рублей на ул Советская, 44А

Краснодарский край, станица Калининская, ул Советская, 44А

7 100 000 Р

88 750Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам свой уютный домик, по причине переезда. Дом расположен в красивой станице Калининская, в 60-ти км от Краснодара,, с обновленным парком отдыха, стадионом, бассейном, спорткомплексами, ДК, кинотеатром и многим другим, необходимым для комфортного проживания. Две школы, есть коррекционная школа, два дедсада, всевозможные центры развития детей - дом творчества и др... Дом стоит на центральной, асфальтированной дороге, есть тротуар. От соседей отгорожен стеной, по периметру забором из метал профиля, слышимости никакой практически нет! Приятных размеров кухня- гостинная (30м), с выходом на террасу и участок, на котором стоит еще одно здание, тоже из кирпича, со светом и окном, но ремонта в нем нет. Можно сделать еще комнату или гостевой домик. Что еще не написала .. - два навеса. Две спальни с доме, или комнаты. Одна с эркерным окном. Очень просторный совмещеный санузел. Состояние дома - жилое, нормальное. Можно сразу заезжать и жить, приятно радуясь скромным коммунальным платежам). Вообще, дом хорош, все замечательно, но тянет на прежнее место жительства.. В декабре 2025 будет 5 лет в собственности. Звонить мне можно до 22 часов.

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186286679](tel:+79186286679)

## Характеристики

Год постройки	2018	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	4.0 сот



