

Купить дачу, дом, коттедж за 1 890 000 рублей на ул Центральная, 23

Краснодарский край, ул Центральная, 23

1 890 000 Р

45 000Р за м²

42.00 м²

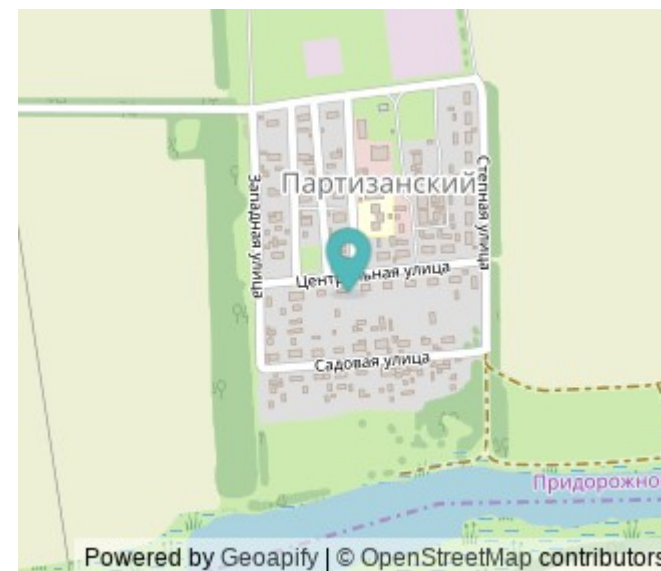
Общая

Продается 1/2 дома кирпичный- (дуплекс) т. е. Дом на два хозяина. У каждой части есть отдельный вход. Из общего только стена и крыша. Обе стороны коттеджа считаются индивидуально жилыми домами, к каждому прилегает 10 соток земли. Отдельный вход, отдельный въезд и так: газовый котел Акв 9, приготовительная плита ПГ4, газовый водонагреватель Впг 18, счетчики(газ, вода), 2 спальни по 7,5 кв м, зал 15 кв м., кухня 10 кв м, ванна с туалетом, заменена крыша и полы, по договоренности могу завести мебель. На участке плодовые деревья, клубника. В очень живописном и спокойном месте, где нет пробок и орущей музыки, в 5 мин. ходьбы -искусственный пруд для рыбалки и отдыха, в 10 км от крупных населённых пунктов, посёлок полностью асфальтирован, имеется детский сад, дом культуры, продуктовый магазин, фельдшерский пункт, есть возможность заняться тепличным хозяйством, место для строительства с выходом на другую сторону улицы, рейсовые автобусы по графику, в 2 км от трасы Ейск-Краснодар. р.с.(кому это важно) не летает, не жужит, интернет работает.

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898120708](tel:+79898120708)



Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1969
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	11.0 сот		

