

Купить дачу, дом, коттедж за 6 100 000 рублей на Октябрьская улица, 47

Краснодарский край, станица Старомышастовская, Октябрьская улица, 47

6 100 000 Р

76 250Р за м²



80.00 м²

Общая

В продаже дома от застройщика в центральной части станицы с классной планировкой! Дома построены из качественных материалов: 1. Фундамент: - Свайно-ростверковый, ширина 40 см, глубина 60 см, сваи глубиной 2-2,5 м. 2. Цоколь: - Армированная плита высотой 20 см. 3. Стены: - Наружные: керамический/силикатный кирпич. - Внутренние: газоблок 25/20 (несущие) и 15/20 (перегородки). 4. Сейсмопояс: - Армированная заливка бетона. 5. Кровля: - Лаги 150, обрешетка 25/100, термоизоляция, металлочерепица (антрацит 7024), вынос кровли 30 см, контррейка 50х50 мм, утеплитель 15 см, высота чердака 2,5-3,2 м. подходит под семейную ипотеку 6% и ипотеку без ПВ! Можно выбрать как черновую или предчистовую отделку, так и ремонт под ! Самое главное успеть забронировать дом по такой стоимости!!!! Вся инфраструктура в шаговой доступности: и садик , магазины , остановка! Огромный плюс - это большой участок, на котором вы легко разместите беседку, мангал, бассейн и т.д.. Любая ипотека подходит, наша строительная компания строит дома не первый год и благодаря нашей репутации счастливые обладатели домов приводят знакомых и друзей к нам! Звоните или пишите пока пока стоимость не поднялась!

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898223920](tel:+79898223920)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	5.0 сот		

