

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Октябрьская ул, 33

Краснодарский край, Динской район, село Первореченское, Октябрьская ул, 33

13 000 000 Р

149 942Р за м²



86.70 м²

Общая

Дом продаётся с мебелью, напольными покрытиями, текстилем. Расположен в центре села на тихой улице. Пешком до садика - 1 мин., до школы и автобусной остановки - 3 мин., до центра села (администрация, почта, аптека, храм, ДК, магазины, парк, речка, спортплощадка) - 5 мин. До Краснодара - 27 км (аэропорт). Автобусы ходят каждые 1,5-2 часа. Из села легко добраться до Краснодара (25км до OZ MOLL) и в районный центр - станицу Динскую (6км), из неё - в Краснодар и другие населённые пункты района. Подъездные дороги асфальтированы. На участке дом, баня, гараж, хозпостройки, подвал, сараи, нерабочая теплица, скважина для полива, плодоносящий небольшой сад. Зимой в доме тепло, летом - прохладно. В бане - тёплые водяные полы, в гараже - смотровая яма для авто. Интернет - оптоволокно. Замечательная природа, по селу протекает река Кочеты, имеется пляж, рыбалка, есть несколько баз отдыха! А главное - хорошие, дружелюбные соседи! Торг возможен только с реальным покупателем. Номер объекта: #82/1679849/3069

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	9.50 сот
--------------	---	-----------------	----------



