

Купить дачу, дом, коттедж за 11 800 000 рублей

Краснодарский край, село Кроянское

11 800 000 Р

131 111Р за м²

90.00 м²

Общая



Продам новый жилой дом(ИЖС), земельный участок 6.4 сотки(СНТ) в Туапсинском районе с видом на море и горы. Собственник. Уважаемые покупатели, ИПОТЕКИ НЕТ. Дом находится в экологически чистом районе, лес за участком, до центра города Туапсе 8 км., 10 минут на авто. До остановки автобуса 600 метров. До моря 10 минут езды на авто. Расстояние от дома до г.Сочи 100км. Материал постройки: монолит с заполнением блока. Первый этаж цокольный, стены из бетона с бетонным перекрытием. В нем две комнаты. В одной установлены все системы воды и отопления. Котел Зота Тополь М на 14 кВт. Электро нагреватель воды и насосная станция с фильтрами. Сделаны полки для инвентаря и всякой мелочи. Во второй комнате стоит стиральная машина и раковина для мытья рук. На выходе навес и место для сушки белья. На первом этаже коридор, туалетная комната с душем, зал с лестницей на второй этаж, столовая, кухня. Также между столовой и кухней стоит печь. На втором этаже две спальные комнаты. Одна с выходом на большой балкон с которого открываются шикарный вид на море и горы. Большие окна так же дают обзор на всю красоту окрестности. Вторая не большая комната для ребенка или гостей. Фасад стен сделан по технологии мокрый фасад . Покрытие Короед , что дает тепло зимой и прохладу летом. Старался строить из хорошего ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184602376](tel:+79184602376)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2015
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	6.4 сот



