

Купить дачу, дом, коттедж за 4 600 000 рублей на ул Победы, 5

Краснодарский край, поселок Щербиновский, ул Победы, 5

4 600 000 Р

79 310Р за м²

58.00 м²

Общая



Дом находится в 11 км от г. Ейска в большом посёлке 2т человек (школа, д/с, амбулатория, необходимые магазины и маркетплейсы). Экологически чистое место. Соседи только с одной стороны. Все люди на улице работающие, никаких заброшек и маргиналов, живут семьями в трёх поколениях. Улица асфальтированная, освещена. В доме свежий ремонт 2022 года в деревенском стиле, использованы экологически нейтральные материалы. Всё разумно и эргономично. Дом уютный и тёплый. большой зал, одна спальня, кухня, туалет в доме и на улице. Двухконтурный котёл, центральный водопровод. Большая веранда с полками для хранения. На газ, воду, электроэнергию стоят счётчики. Дом удачно утеплён по старинной технологии, поэтому счета небольшие. Сейчас начата работа по благоустройству двора и сада. Сделана новая скважина, разводка труб по участку. Дом полностью готов и вложений не требует, заходи и живи. Находится внутри участка, далеко от дороги. На участке находится интересный большой незавершённый дом из красного кирпича с документами (выведен цоколь до уровня окон, на серьёзном фундаменте), очень перспективный под летний современный дом или бизнес для отдыхающих. Большой огород нанимаем пахать трактором не дорого, есть сад. Прошу обратить внимание на следующее: никто не прописан; документы свежие; в собственности ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186286885](tel:+79186286885)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2011
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	18.0 сот		



