

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Коммунальная улица, 35

Краснодарский край, Тимашевск, Коммунальная улица, 35

13 000 000 Р

59 091Р за м²



220.00 м²

Общая

ПРОДАЁТ СОБСТВЕННИК Жилой дом общей площадью 220 кв.м: 116.3 кв.м площадь жилой части дома. Подземная часть дома составляется 103.7 кв.м (подвал и гараж). В доме имеется электричество, отопление газовое (навесной котел), центральное водоснабжение. Стены - кирпич, окна пластиковые, крыша металлическая. Имеется чердачное помещение с возможностью реконструкции мансардного этажа. Три сплит системы, мебель оставляется по договоренности На земельном участке имеются: Навес Летняя кухня с баней (меблированная, с бытовой техникой, электричеством, водонагревательным котлом, водоснабжением) Беседка с садовой мебелью Мангальная зона Теплица, плодовые деревья Уличный туалет Вольер для собаки Пруд с рыбками Автоматический полив Скважина, септик, Придомовая асфальтирована на 4 машино-места. Дом расположен в центре города, инфраструктура в шаговой доступности. До Краснодара 60 км. До Азовского моря 80 км, Черного моря 180 км. Торг уместен.

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181529869](tel:+79181529869)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1993
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	656.0 сот		



