

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на улица Карла Маркса, 112А

Краснодарский край, станица Тамань, улица Карла Маркса, 112А

8 000 000 Р

111 111Р за м²



72.00 м²

Общая

Уютный домик в 15 минутах езды от Азовского моря. Приобретён в ипотеку в 2024 году в сентябре. Сами проживаем в Москве. Были на приёме в ноябре 2024. Дом в закрытом коттеджном посёлке Покровский . Оборудован пропускной системой. Организован вывоз мусора из баков. При выезде находится Россгвардия, магазинчики. Строится детский сад и поликлиника. В 10 минутах находится центральная площадь, магазины, кафе, банки, Азовское море с чудесной набережной и обустроенным пляжем. В 20 минутах от дома находится чёрное море. Проведено электричество. В доме панорамные окна. Предчистовая отделка. Установлен пол с подогревом в кухне-гостинной , в коридоре и в с/у. Есть три выхода из дома: на небольшую веранду(патио), на территорию за домом и центральный вход. Выведена электропроводка во всех помещениях. Канализация перед домом(септик). Установлен забор. Преддомовая территория отделана декоративной брусчаткой. Перед входом в дом организовано парковочное место. Места на земле достаточно, чтобы установить бассейн , небольшую бытовку/баньку/детский спортивный комплекс. Есть возможность сделать дизайнерский ремонт от застройщика. Дом классный. Расположение отличное. Подойдёт для двух/трёх человек. По требованию вышлю все необходимые документы и фото с замерах от дизайнера.

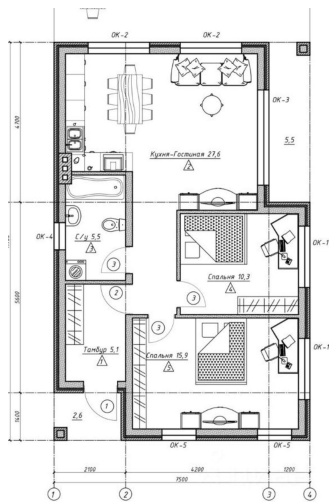
👁 0 с 15.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885947133](tel:+79885947133)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	6.0 сот		



Restate



