

Купить дачу, дом, коттедж за 9 500 000 рублей на им. Гагарина ул.

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, поселок Знаменский, им. Гагарина ул.

9 500 000 Р

58 282Р за м<sup>2</sup>



163.00 м<sup>2</sup>

Общая

Арт. 118643488 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продается просторный таунхаус 163 кв м! Для жизни и бизнеса ! Качественная постройка из монолит - кирпича ! Первый этаж свободная площадь 70 кв м (!) Для использования на ваше усмотрение - большая гостиная со своим кинотеатром , под ведение собственного бизнеса , под сдачу в аренду (можно сделать отдельный вход ), творческую мастерскую или даже гараж ! Полет вашей фантазии неограничен ! На втором этаже три изолированные комнаты и кухня (15кв м ) , все в качественной предчистовой отделке . Район активно осваивается . Рядом вся необходимая инфраструктура - магазины в шаговой доступности! Новый детский сад( на 250 мест ) в 5 минутах от дома . Там же новая школа на 1550 мест ! Красивый сквер для прогулок в микрорайоне "Родные просторы" Общественный транспорт регулярно доступен по ул. Первомайская и ул. Светлая . Хорошая транспортная развязка позволяет добраться по Восточному обходу в любой район города минуя пробки . Хорошая экология чистый воздух , выезд в сторону моря ! Все что нужно для комфорта городского жителя ! Практически свой дом без проблем с обслуживанием участка ! Отличное инвестиционное вложение! Можно использовать всё под сдачу в аренду или купить с последующей перепродажей ! Рассматриваем ЛЮБУЮ форму расчета ! Защищаем интересы ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Ермошкин Дмитрий Николаевич](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

## Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	1.5 сот

