

Купить дачу, дом, коттедж за 10 800 000 рублей на муниципальное образование Новороссийск, Воздушный переулок

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, село Мысхако, муниципальное образование Новороссийск, Воздушный переулок

10 800 000 Р

89 256Р за м²



121.00 м²

Общая

В продаже дом в с.Мысхако с шикарными видовыми характеристиками. Дом 121кв.м. на участке 4.2сот. Земельный участок выровнен и имеет квадратную форму. Планировка: прихожая, совмещенный санузел, 2 изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная. Коммуникации: свет - 15кВт, вода - скважина 80м., септик. Хорошо развита инфраструктура: магазины, остановки в пешей доступности. В пятиста метрах строиться новый ЖК, в котором будет новая школа на 1750 мест и 2 новых детских сада на 650 мест. Свайное основание ростверг и плита перекрытие, при строительстве велась исполнительная документация сертификаты качества, договора, конструктив железо бетонный каркас. Блок 30 и фасад утеплитель 50 мм + декоративная штукатурка (шуба) средиземноморский вариант. Кровля металлочерепица производитель ВЕХА. Окна 70 профиль, стеклопакеты multifunctional Solar с тонировкой N1 на рынке. Перекрытия - монолитные. Высота потолков 3,2 метра. Панорамный вид на горы. Дом энергосберегающий, правильные вен каналы (нет запаха, дом дышит).

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [89186549222](tel:89186549222)

Характеристики

Этажей всего	1	Статус объекта	СНТ: садоводство
Площадь участка	4.2 сот		

