

Купить дачу, дом, коттедж за 21 000 000 рублей на Лазурная улица

Краснодарский край, станица Анапская, Лазурная улица

21 000 000 Р

159 091Р за м²

132.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

29.00 м²

Кухня

Объект №175329. Продаётся дом в ближайшем пригороде Анапы! 1 собственник! Без долгов и обременений! Качественный ремонт. Мебель и техника остаются. Дом 132.2 м2. Первый этаж: большая гостиная 23 м2, просторная кухня 29 м2, прихожая 7.3 м2, санузел 5.5 м2; Второй этаж: три спальни (11.1 м2, 13.8 м2 и 14.1 м2), гардеробная 4.1 м2, санузел 5.5 м2, коридор 11.1 м2. Мебель производство Италия. Текстиль производство Франция, люстры - Чехия. Мебель и техника в идеальном состоянии. Во дворе просторная терраса с садовой мебелью (ротанг). Территория участка ухоженная, с красивым озеленением. Участок 3.8 сотки, хороший фасад. Парковочные места есть во дворе и на улице возле дома. Участок выше дороги, никогда не подтапливался. Коммуникации: вода центральная, канализация септик, свет 15 квт, отопление индивидуальное газовое. Станица Анапская - ближайший пригород Анапы (всего 4 км от города), одна из крупнейших станиц анапского района, экологический чистый район с очень развитой инфраструктурой. Дом расположен на тихой улице, в то же самое время вся необходимая инфраструктура поблизости: различные магазины, в том числе Магнит, 2 муниципальных детских сада - №40 "Росинка" (500 м, 7 минут пешком) и новый №2 "Орлёнок", средняя школа №12 им. Каширина (1.5 км, 20 мин пешком). В пешей доступности фермерский ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79994241305](tel:+79994241305)

Характеристики

Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь кухни	29.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3 сот		

