

Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на Заливная улица, 47

Краснодарский край, станица Калининская, Заливная улица, 47

5 000 000 Р

47 619Р за м<sup>2</sup>



105.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продам дом. 2013 года постройки.С отличным ремонтом 79м.кв. и 2-ой этаж 50 м.кв.требует утепления.На втором этаже пластиковое окно,заведен свет и отопление.На первом этаже капитальный ремонт 79 м.кв.Заходи и живи.Вся мебель и сплит система остаётся.кроме бытовой техники.Счетчики на воду,газ новые.Котел на 150 м.кв также новый.Во всех комнатах пластиковые окна,ламинат,натяжные потолки.В прихожей полы плитка.В доме большая кухня 3,5\*4,2,большие комнаты,санузел весь в плитке,новая ванная,гардеробная с полками,холл,прихожая,теплая кладовка также с полками 3\*2 Придомовая территория целый дендрарий.Дорога асфальт.В шаговой доступности магазины,школа,садик.До магазинов 3 мин.ходьбы и также до школы.Имеется вай-фай.Ворота автоматические на дистанционке На участке теплица 3\*6, хоз.постройки.Капитальная беседка 3\*4 с водой,канализацией,светом.Двор навес, в плитке.Большой сад- персик,абрикос,айва,2 граната,хурма,4 инжира,кизил,яблони,груша,орех,большой виноградник,теплые грядки.Между грядками плитка.и т.д До Краснодара 60 км.Каждые 20 мин ходит автобус.Остановка в 1 мин.ходьбы.До Анапы 140 км,до Темрюка 120 км.Станица Калининская это районный центр.Имеется вся инфраструктура- школы,садики,школа искусств,спорт комплекс с бассейном,ДК,поликлиники-взрослая ,детская,больница,банки и.д.В станице ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892324580](tel:+79892324580)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	6.15 сот		



Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate

Restate