

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Тбилисский район

Краснодарский край, станица Геймановская, Тбилисский район

3 500 000 Р

49 296Р за м²

71.00 м²

Общая



Продается дом. В доме есть всё для комфортного проживания. Общая площадь 71,8 кв. м. В доме зал (2), две спальни, кухня, санузел, прихожая, кладовая, погреб. Несколько окон, пластиковые. Газовое отопление, газовая колонка (холодная, горячая вода), центральное водоснабжение. Счетчики на газ, электричество и воду. Имеются хозпостройки (гараж, сарай). Плодовый сад (виноградник, вишня, черешня, персик, абрикос, груши, сливы, яблони, орешник). Двор 20 соток. Огород 10 соток. Станица чистая, тихая. В шаговой доступности магазины, школа, детский сад, дом культуры, аптека, дежурная пожарная часть, благоустроенный парк с детской игровой площадкой, пункты выдачи Озон, ВБ, Яндекс Маркет. Рядом со станицей протекает река Зеленчук. В 10 минутах езды находится большая станица Тбилисская, районный центр, ходят маршрутные такси. Дом и земля в собственности, один собственник. Рассматриваются варианты приобретения в ипотеку, военные и прочие сертификаты. Есть вопросы, звоните, всё расскажу.

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898115241](tel:+79898115241)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1978
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	30.0 сот		



