

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на Ленина ул, 4

Краснодарский край, Апшеронский район, село Пластунка, Ленина ул, 4

13 000 000 Р

20 351Р за м²



638.80 м²

Общая

209.40 м²

Жилая

11.40 м²

Кухня

В центре станицы Тверской (Апшеронский район) продается уникальное предложение — капитальный кирпичный дом площадью 638,8 м² на земельном участке 15 соток. Идеально подходит для организации прибыльного бизнеса в сфере гостеприимства и отдыха.  Идея для Вашего бизнеса: Частный пансионат или дом престарелых: Просторные комнаты, отдельные вспомогательные помещения, тихое и спокойное место. Гостевой дом или мини-отель: Удачное расположение в шаговой доступности от всей инфраструктуры привлекает туристов. Семейный дом отдыха или реабилитационный центр: Уединенная территория и большая площадь позволяют создать комфортабельное заведение.  Ключевые преимущества объекта: Площадь и планировка: Общая площадь дома — 638,8 м², жилая — 209,4 м². 3 этажа, множество изолированных помещений, что позволяет легко зонировать пространство под номера, общие зоны, административные и подсобные комнаты. Участок и коммуникации: Участок 15 соток (земли населенных пунктов, разрешенное использование — для ведения личного подсобного хозяйства). Все центральные коммуникации подведены, дом в состоянии предчистовой отделки — вы можете сразу приступить к финальным работам по своему проекту. Капитальность и документы: Дом построен в 2006 году из кирпича, имеет все технические планы и экспликации. Полный пакет документов ...

 0 с 03.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: Евгений

Телефон: +79282417851

Характеристики

Площадь жилая	209.40 кв. м	Площадь кухни	11.40 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15.00 сот



