

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Молодёжная улица

Краснодарский край, Городской округ Анапа, станица Гостагаевская, Молодёжная улица

4 500 000 Р

45 000Р за м²

100.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

Объект №175167. Добротный дом с садом! Один собственник, документы на руках, сделка быстрая. Дом 100 кв.м на участке 4 сотки! Не Фейк ! Торг после просмотра ! В продаже отличный дом площадью 100 кв.м. на участке 4 сотки в станице Гостагаевская — отличное место для тех, кто ценит комфорт! Дом расположен в непосредственной близости к автодороге Гостагаевская-Анапа что позволяет добраться до Анапы за 15 минут. В доме три спальни, кухня, гостинная с выходом на террасу, санузел-котельная.Собственник рассмотрит предложение по продаже дома с мебелью, а так же и без нее. Дом блочный, облицовка выполнена "короедом", очень теплый.Подключены все необходимые коммуникации: центральное водоснабжение, электричество (5 кВт), а также септик переливной, который не требует обслуживания. ГАЗ по границе участка! На участке имеется кладовая и курятник, большая часть участка вымощена тротуарной плиткой В саду очень много фруктовых деревьев, кусты малины и смородины. Станица известна своей развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа №15, магазины, аптеки, рынок, специализированные магазины. Для детей - спортивные секции, школа искусств, красивый парк для прогулок с колясками! Благодаря хорошей транспортной развязке, имеется возможность быстро уехать как на Черноморское побережье так и в сторону ...

👁 1 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Роман](#)

Телефон: [+79385151987](tel:+79385151987)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот		



