

Купить дачу, дом, коттедж за 9 600 000 рублей на ул Зеленая, д. 37

Краснодарский край, Туапсинский район, поселок городского типа Новомихайловский, ул Зеленая, д. 37

9 600 000 Р

177 778Р за м²

54.00 м²

Общая



ID в ИМЛС: 19344724 Продам Часть дома площадью 54 м² (пгт Новомихайловский ул Зеленая 37), участок 9 сот. (Земли населенных пунктов / Индивидуальное жилищное строительство). Дом: этажность - 1. Наш район, Туапсинский, очень хороший, тихий. рядом горы и река, но не смотря на близость реки, место не затапливается, а это важно знать, когда покупаешь жилье на побережье..Недавние наводнения(3!!!! подтвердили этот факт!) Домик хороший 54 кв.м. и очень уютный. Две комнаты проходные, одна изолированная, кухня тоже отдельной комнатой. Между всеми комнатами двери. Окна пластик с сеткой. Отопление эл. котел + батареи. Но мы предпочитаем печное. Туалет есть , как в доме, так и на улице. Так же душ, есть в доме(поддон) ванная комната. 9 соток земли, но ее по факту больше , всё расскажем))!.... Есть баня, отдельно стоящим зданием. Есть сарай, и навес, тоже хоз постройка. Двое ворот, машину можно загонять во двор, даже две. Септик новый, как и всё (туалет ванная) в доме, только сделали. Газ - балонный.,но по улице провели уже природный, и место подсоединения у забора есть(звони газовикам, и подключайся!)! Электро ввод - однофазный 10.0 квт . Большой сад с плодоносящим взрослыми деревьями - яблоки, груши. вишня. черешня, инжир, гранат, ну короче всё, что нужно!))) Есть несколько грядок ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Сергей Владимирович](#)

Телефон: [+7 \(967\) 324-17-53](tel:+7(967)324-17-53)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	9 сот
--------------	---	-----------------	-------



