

Купить дачу, дом, коттедж за 2 400 000 рублей на ул Братская, 33

Краснодарский край, станица Чамлыкская, ул Братская, 33

2 400 000 Р

38 095Р за м²



63.00 м²

Общая

В связи с переездом продам дом в центре 63,2 м² (турлук + кирпич) на 45 сотках земли. Дом 1900 г. постройки!!! Новый забор (фасад 30 м). В доме 3 отдельные комнаты (16,9; 12,4; 9,1). Кухня-столовая 20,4 м². С/у совмещён 4,3 м², бойлер. Полы залиты бетоном, ламинат. Стены выровнены гипсокартоном. Новое электричество, счётчик вынесен на улицу. Точечное освещение. Пластиковое отопление, радиаторы. Везде м/п окна. Счётчики на всё. Котёл BaltGaz. Двор не забетонирован, навеса и гаража нет. На участке имеется много посадок, старенькая кирпичная банька. Оставляю кухню (остальная мебель по договорённости). До почты, Пятёрочки, садика, школы, клуба, кафе, м-на, пункта выдачи WB, Сбербанк - от 3 до 5 минут ходьбы. Один взрослый собственник, более 9 лет.

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182331765](tel:+79182331765)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1900
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	45.0 сот		



