



Купить дачу, дом, коттедж за 6 200 000 рублей на Псебайский пер, 14 1

Краснодарский край, поселок Южный, Псебайский пер, 14 1

6 200 000 Р

124 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дом 50 м<sup>2</sup> на участке 1,8 сот. Собственник! Готовый дом, 6.6\*8 Продается готовый кирпичный 1-этажный жилой дом. Поселок Южный. КП Южная столица . 2 изолированные комнаты + кухня-столовая. Материал стен - облицовочный кирпич + утеплитель Пеноплекс + блок отсев. К дому подведены коммуникации. скважина, септик, электричество. По фасаду кирпичный забор, калитка, по периметру - забор из металлопрофиля. Интернет. В шаговой доступности школа, д/сад, магазины, аптеки. без обременений. один собственник. Уютный непроездной закуток, будет тихо и спокойно. В коттеджный посёлок уже ездит школьный автобус, сама школа в 10 минутах ходьбы. Отличная локация первая линия. Сделан качественный ремонт, выложена кафельная плитка, поклеены обои, сделан натяжной потолок, утеплена крыша, постелен ламинат в комнатах. Дом полностью готов к проживанию. Земля ИЖС в собственности. Документы на землю и дом на руках. Дом строился для себя, все этапы строительства контролировались. Также на участке есть плодовые деревья и розы

 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182860754](tel:+79182860754)



### Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	2.0 сот		

