

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Цезаря Куникова пр-д, 12

Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, Цезаря Куникова пр-д, 12

16 000 000 Р

113 314Р за м²

141.20 м²

Общая

Продается дом 141.2 м² СОБСТВЕННИК В доме ГАЗ, свет 15КвД/сад #30 и школа в 1 минуте ходьбы - Перед домом бетонная площадка на всю часть фасадной линии- Стабилизаторы на 3 фазы (3 шт.)- Выводы под генератор - нужен только сам генератор (чтобы работала система умного переключения с города на дом и обратно)- Система водоочистки утеплена, так же и скважина - зимы не боятся- Видеонаблюдение, с выводом на телефон и на экран в доме. - Домофон с передачей картинки и записи на телефон-откатные ворота автоматизированные + роллетные ворота - навес трехскатный, во дворе парковочные места на 3 машино-места- подвал 30 м³ + лифт система в подвал вверх/вниз- терраса 27 м³, закрытая со всех сторон мягкими окнами- большое место для хранения хоз принадлежностей и инструмента под навесом- хоз постройка для хранения вещей гаражного типа- Отдельно установлено дополнительно уличное яркое освещение. Так же можно включить приглушенный вечерний свет. - Застекленная входная группа с теплым полом (обувницы и вешалки для уличной одежды). Вся грязь с улицы остается там, плюс всегда теплая обувь зимой - В доме стоят кондиционеры- кухня новая (из техники варочная поверхность) - На фасадной части дома - увеличенные окна - Баня 15 м³ с отдельным сан.узлом, На территории газон, весь двор в плитке, много плодовых деревьев Больше ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	4.00 сот
--------------	---	-----------------	----------



