



Купить дачу, дом, коттедж за 25 500 000 рублей на Буковая ул, 8

Краснодарский край, Ленинградский район, хутор Ленина, Буковая ул, 8

25 500 000 Р

205 645Р за м²



124.00 м²

Общая

Продам дом в самом хуторе Ленина (не дачи), в самом экологически чистом районе Краснодара. До города 5 минут езды на машине ???? Где расположен торговый центр Оз Молл и новый Бауцентр. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: до новой школы 5 минут пешком, до садика, которых в хуторе два 10 минут пешком, до парка и Храма 5 минут пешком, до всех магазинов 5 минут пешком. Дом расположен в отличном месте и скрыт от посторонних глаз. Дом построен конце ноября 2021 года, обшит декоративным кирпичом Сделан хороший ремонт, проведен газ, свет, вода. На двух этажах во всех комнатах теплые водяные полы, стоят кондиционеры, два сан узла. Земельный участок 6 соток, назначение земли ИЖС ,(не дачи)во дворе имеется баня и хоз постройка на две комнаты. Большой свободный двор, ворота роллеты. На въезде во двор растут огромные два дерева грецкого ореха с шикарным урожаем орехов, за баней растет дерево сливы и вишни. Во дворе можно сделать капитальный бассейн, беседку между домом и бане, огромный навес для машин или на ваше усмотрение. Дом строили для себя, продаю в связи с семейными обстоятельствами, полная сумма в договоре. По всем вопросам звоните, пишите, вышлю еще фото. Просмотр в любое удобное для вас время.Номер объекта: #82/1677716/3069



0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)



Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	6.00 сот
--------------	---	-----------------	----------

<https://krasnodarskyy-kray.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-bukovaya-ul-8-124882130/>

