

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на Западная, 39

Краснодарский край, Тихорецкий район, станица Терновская, Западная, 39

6 000 000 Р

63 158Р за м²



95.00 м²

Общая

Продаётся частный дом. До районного центра \Тихорецк\ 25 км. До центра станицы 2 км . Прод. магазины 500 м. Трасса \асфальт\ возле дома. Одноэтажный 4-х комнатный. Общей площадью 95.3 м2. Принят в эксплуатацию 2002 г. Фундамент – бетон, стены кирпич + турлучный \внутри\ .Кровля –шифер. Гостинная 16 м2 зал 19.6 м2 спальня 17.3 м2 спальня 11.3 м2 кухня 10 м2 ванная 6 м2 коридор 6 м2 крыльцо 5 м2 . Высота потолков 3 м. Внутри проводился кап. ремонт в 2020 г. Ванная и туалет требуют ремонта. Входные двери и окна пластиковые. Котельная отдельно \пристройка к дому \ - 4 м2.\котёл + газовая колонка \ \ Отопление водяное \радиаторы чугунные\ Общая площадь участка 20 соток. Постройки все кирпичные. 1.Гараж 3.5*6.5 м высота 2.7 м. Пол- плиты перекрытия. Под гаражом подвал 8 м2 \вход с улицы\ 2.Кухня высота потолков 2.7 м . 2 комнаты \ 16 м2 + 16 м2 \ + коридор 6 м2 \требуется ремонт\ не жилая с 2002 г. Отопления нет \проект подключения газа имеется\ 3. кладовка 12 м2. 4. 2 сарая \ 22 м2 + 5 м2 \ Забор железо с улицы 3 мм. От соседей шифер. С огорода сетка 3D. Посажен сад 8 соток. Груша вишня орех яблоня слива черешня. Во дворе имеется скважина \вода\ Огород 5 соток.

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Константин](#)

Телефон: [+79002589553](tel:+79002589553)

Характеристики

Площадь участка	20 сот
-----------------	--------

