

Купить дачу, дом, коттедж за 4 700 000 рублей на муниципальное образование Новороссийск, Весенний переулок

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, Семигорский, муниципальное образование Новороссийск, Весенний переулок

4 700 000 Р

65 278Р за м²



72.00 м²

Общая

Продается дом 72 кв.м, расположенном в хуторе Семигорский Новороссийского городского округа. Подходит семейная ипотека! Дома возводятся из керамзитных блоков толщиной 190 мм, утепляются пенопластом (50 мм). Облицовка и цоколь выполнены декоративной штукатуркой типа «Короед». Крыша покрыта металлочерепицей. Коммуникации включают: Электричество (15 кВт); Индивидуальное водоснабжение; Скважина с насосным оборудованием; Септик. В доме выполнена качественная пред чистовая отделка. Также предлагаем отделку «под ключ». Название поселка говорит само за себя: его окружают семь невысоких вершин предгорья Кавказа. Местность действительно живописная: склоны гор покрыты виноградниками, рядом простирается лавандовое поле, популярное среди фотографов. В окрестностях есть базы отдыха, винодельни, колоритные рестораны и авторские сыроварни. Рядом находится озеро, где можно отлично порыбачить и провести время на природе. В шаговой доступности расположены школа, детский садик и строится торговый центр. Для любителей рыбалки и отдыха на лоне природы – озеро. Расстояние до Новороссийска – 17 км, до Анапы – 22 км. Цена указана за наличный расчет! Мы предлагаем несколько преимуществ: Онлайн-сделка: купите дом без лишних хлопот, не выходя из дома. Выгодные условия ипотеки: поможем с одобрением ...

👁 2 с 23.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Ирина Юрьевна](#)

Телефон: [89180659706](tel:89180659706)

Характеристики

Этажей всего	1	Статус объекта	СНТ: садоводство
Площадь участка	3.5 сот		



