

Купить дачу, дом, коттедж за 1 800 000 рублей на Красноармейский район

Краснодарский край, станица Новомышастовская, Красноармейский район

1 800 000 Р

33 962Р за м²



53.00 м²

Общая

Продаем участок и дом В доме имеется Свет Газ Вода (Все отключено) Дом без трещин ,фундамент целый Туалет на улице Крыша протекает (в прихожей) Окна старые Магазины все имеются Аптека Магнит Чижик Пятерочка Школа находится в 4 м езды на машине Пешком 20 м Очень большой свободный двор Видео участка иметься Фото дома прикрепим после того как очистим помещение

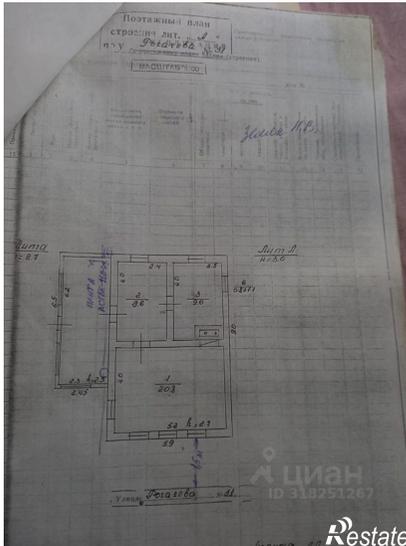
👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898322261](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1970
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	15.0 сот



1	Общие сведения	
2	Состав объекта	
3	Сведения о правообладателях объекта	
4	Ситуационный план	
5	Благоустройство объекта индивидуального жилищного строения	
6	Потажный план	
7	Экспликация к поэтажному плану жилого дома	
8	Отметки об обследовании	

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1	Назначение	Лит. А - Жилой дом
2	Фактическое использование	По назначению
3	Год постройки	1970
4	Общая площадь жилого дома	53,7
5	Жилая площадь жилого дома	30,4
6	Число этажей надземной части	1
7	Число этажей подземной части	
8	Примечание	

1.1. Ранее присвоенные (справка)

2. СОСТАВ ОБЪЕКТА

№ инвентаризационной карты	Наименование земельной территории	Год застройки	Материал стен	Материал кровли	Параметры	Площадь, кв. м	Высота, м	№ объекта	Инвентаризационная стоимость в день на дату составления документа, руб.	
										Длина, м
А	Жилой дом	1970	кирпичные	Шифер	кирпич	39,4	53,1	3,06	159	40 143
в	Присада	1970	кирпич	Шифер	кирпич	14,3	15,9	2,30	43	14 267
Г	Сарай	1954	свинцовые	Домна	Домна	2,20	28,8	1,80	52	4 907
Г1	Сарай	1980	бетон	Шифер	Шифер	6,50	26,0	2,00	52	17 188
Г2	Уборная	1970	Домна	Шифер	Шифер	1,20	1,4	1,70	2	685
Г3	Кладовая	1970	кирпич	Полыня	Полыня	1,6	1,0		5	3 629
Г	Кладовая	1970	свинцовые	Домна	Домна	2,10	3,7	1,80		1 274
II	Ворота	1970	свинцовые	Домна	Полыня	4,8	4,8	1,60		3 414
III	Забор	1970	свинцовые	Домна	Домна	24,50		1,60		5 911
IV	Забор	1970	деревянный решетчатый на железных столбах	Домна	Домна	2,80		1,50		10
V	Служебная	2002	кирпич	Полыня	Полыня	1,0	1,0			143
ВСЕГО по объекту									188,7	

Примечание: Инвентаризационная стоимость указана в ценах 2006 года.



